

## ПРОТОКОЛ

загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Білгород-Дністровський, вул. ПЕРЕМОГИ, 8.

Місто Білгород-Дністровський

дата проведення зборів "~~04~~" 10 2021 р.

дата складання протоколу "18" 10 2021 р.

### I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 169 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:  
4668,62 м<sup>2</sup>

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 18 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 468,18 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 101 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 5364,69 м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвища (а), ініціали особи (осіб), що склала (и) протокол(повторюються на кожній сторінці)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

### II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.

2. Про визначення управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком..

3. Про визначення уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Дашко - секретар  
Вукіч - Гусак

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1:

Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №1 .

По першому питанню порядку денного слухали пропозицію представника ініціативної групи Титаренко Т.С., щодо обрання Головою зборів власника квартири

№ 46 Синиця Тетяну Василівну Секретарем зборів

власника квартири № 17 Руденко Валентину Сергіївну.

Голосували на зборах щодо питання порядку денного №1:

Питання порядку денного №1;  
Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №1.

По першому питанню порядку денного слухали пропозицію представника ініціативної групи Титаренко Т.С., щодо обрання Головою зборів власника квартири № 46 Секретарем зборів власника квартири № 12 Синиця Тетяною Олександрівною Руденко Валентиною Сергіївною.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): «за» – 114 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6084,36 м<sup>2</sup>;

«проти» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 99,11 м<sup>2</sup>;

«утримався» – — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Рішення Синиця  
Руденко Титаренко

Питання порядку денного № 2:

Про визначення управителя багатоквартирного будинку, затвердження умов та укладення договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком.  
Пропозиція, яка становиться на голосування щодо питання порядку денного №2:  
Відповідно Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначити формою управління багатоквартирним будинку № 8 по вул. Перемоги таку форму, як управління співвласниками шляхом укладення договору із управителем. Управителем багатоквартирного будинку № 8 по вул. Перемоги визначити КП «ЖЕО №1» (код ЄДРПОУ 31411554) та передати йому функції з управління будинком згідно договору. Затвердити умови договору з КП «ЖЕО №1» (код ЄДРПОУ 31411554) про надання послуги з управління багатоквартирним будинком за адресою: вул. Перемоги, 8 в редакції Типового договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуги з управління багатоквартирним будинком та Типового договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком» від 05.09.2018 року № 712, враховуючи внесені доповнення до пункту «Інші умови» договору. Встановити, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком становить 440 гривень для квартир 1-ого поверху, 4.61 гривень для квартир 2-ого- 9 - ого поверхів на місяць за кв. метр загальної площі житлового будинку. Голосували на зборах щодо питання порядку денного №2:

✓р.

✓р.

Висновок  
Голова